

הסכם פשרה

שנערך ונחתם ביום 27 לחודש יוני 2021

- בגניין :
1. ראובן מוכני, ת.ז. 040794059
2. קרן אורבן ברנוו, ת.ז. 024486607
ע"י ב"כ עוה"ד ליאור להב, יקיר דניאל שעשו ואח' מרכוב טובל 40, מגדל ספיר, קומה 20, רמת גן טלפון : 03-3753116, פקסימיליה : 03-3752327 (להלן : "התובעים")

מצד אחד :

1. תל אביב – איקות לנסיבות בע"מ, ח.פ. 511644510
2. אקווט איקות הסביבה בע"מ, ח.פ. 513476259
3. כימוביל בע"מ, ח.פ. 510212681
4. אייל תל אביב, ת.ז. 022945562
5. כימוטל בע"מ, ח.פ. 512120544
6. עופר תל אביב, ת.ז. 57304859
ע"י ב"כ עוה"ד אלירון סטריכמן ואח' שביט בר-און גלאון צין ויתקון ושות' – עורכי דין מגדל סונול, דרך מנחם בגין 52, תל אביב 67137 טל': 03-7912801, פקס' : estrichman@sibilaw.com (להלן : "הנתבעים")

מצד שני :

הויל : והנתבעים הגיעו תביעה לבית המשפט המחויז במחוז מרכז (ת"צ 19-11-55989-1) ; להלן : "התביעה" ובקשה לאשרה כתובעה ייצוגית נגד הנتابעים (להלן : "בקשת האישור") ;

והויל : וברצון הצדדים להגיע להסדר ביניהם, ולהגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם – מבלי שצד יודה בטענות הצד الآخر ואו יודה בחבות כלשהו – הכל כמפורט להלן בהסכם זה, אשר בכפוף לאישורו על ידי בית המשפט, יביא לידי גמר ההליך המשפטיים דין ;

לפיין הוצאה, הוסכם והותנה בין הצדדים כלהלן:

- כללי .1
המובא להסכם זה מהוועה חלק בלתי נפרד ממנו.
1.1
חלוקת הסכם זה לסעיפים ומתן הכוורת לסעיפים נעשו לשם הנוחות בלבד, ואין לייחס להם כל משמעות בפרשנות ההסכם.
1.2
הסכם זה מגלם את מכלול המציגים וההסכמות בין הצדדים עבר לחתיותו ולא ישמע צד בטענה בדבר מצג או הסכמה אשר אינם נזכרים בהסכם.
1.3
הגדרות .2
לצרכי הסכם זה, תהא למינוחים שלහן, המשמעות הבאה :
2.1
2.1.1 "ב"כ התובעים" – עו"ד ליאור להב.

2.1.2	"ב'כ הנتابעים" – עו"ד אלירן סטריכמן ואח' משרד שביט בר-און גלאון צין ויתקון ושות'.
2.1.3	"בית המשפט" – בית המשפט המחויזי במחוז מרכז.
2.1.4	"הסכם הפשרה" – הסכם פשרה זה.
2.1.5	"חוק טובענות ייצוגיות" - חוק טובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006 (להלן גם : "החוק").
2.1.6	"ויתור וסילוק" – ויתור וסילוק סופי, מלא ומוחלט של כל אחד מחברי הקבוצה/ות כלפי הנתבעים ו/או כלפי כל מי מהם בקשר עם ענייני התביעה, כהגדרתם להלן.
2.1.7	"ענינוי התביעה" – כל דרישة ו/או טענה ו/או תביעה ו/או זכות מכל מין ו/או סוג שהוא הנוגעים, במישרין או בעקיפין לענינוי התביעה או בקשה האישור, וביחס לכל הлик משפטית ו/או מעין משפטית (ובכלל זה הлик בוררות) ו/או תביעה שנובעת, במישרין או בעקיפין, מן המעשים והמחדלים הנטען בהם בתביעה או בבקשת אישור (בגין כל אלה יהיה ויתור וסילוק).
2.1.8	"חברי הקבוצה" – כל תושבי ובעלי הדירות בשכונות הדר המושבות החדש וכל העובדים במפעלים, המשרדים ובתי העסק באזורי התעשייה סגולה, בפתח תקווה, בתקופה שהחל מיום 1.1.2016 (להלן גם : "הקבוצה").

הצהרות הצדדים .3

3.1	הצדדים מצהירים כי אין כל מניעה - חוקית, חוזית ו/או אחרת – להתקשרותם בהereum הפשרה, ולקיים חיבוריהם על פיו במלואם ובמועדם, והכול בכפוף לאישורו של בית המשפט.
3.2	הצדדים מצהירים כי אין בהתקשרותם בהסכם הפשרה זה משום הוודה מצד מי מהם ו/או מי מטעם בטענה ו/או דרישة כלשהי של צד אחד ממשנהו, שנטענה בכתב בית-דין שהוגש במסגרת התביעה ו/או בבקשת האישור.
3.3	הסכם הפשרה נעשה לפנים ממסורת הדין, על מנת להטיב עם הציבור ועל מנת לשים קצת להתיידניות המשפטית, כאמור, מבלתי להוודת באחריות כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, ביחס ל התביעה ו/או בקשת האישור.

ההסכמות .4

4.1	מוסכם, כי התביעה ובקשת האישור נגד הנtabען 2 וכן נגד הדירקטוריים בנתבעות 1 ו- 2, הם הנתבעים 3 - 6, יידחו ללא צו להוציאות.
4.2	משכך, החובים וההסכומות שהוגדרו במסגרת הסכם הפשרה להלן, יחולו אך ורק על הנtabען 1 (להלן גם : "הנתבעת").
4.3	בהתאם לסעיף 18 לחוק, הצדדים הגיעו לבית המשפט בקשה לאישור הסכם פשרה, ובה עתרו, בדלקמן :
4.3.1	לאשר את הסכם הפשרה על פי סעיפים 18 ו- 19 לחוק ;
4.3.2	לקבוע, להורות ולהגידר את חברי הקבוצה: כל תושבי ובעלי הדירות בשכונות הדר المושבות החדש בפתח תקווה להלן: "השכונה") וכל העובדים במפעלים, המשרדים ובתי העסק באזורי התעשייה סגולה,فتح תקווה, בתקופה שהחל מיום 1.1.2016 ;

	לדוחיות התביעה נגד הנتابעים 2 - 6 ;	4.3.3
	לנקוט בכל ההליכים המנוויים בסעיף 18(ג) לחוק, לרבות מסירת הודעות ליוועץ המשפטי למשפטה ולמנהל בתי המשפט, ולאשר את פרטומה של המודעה, לפי סעיף 25(א)(3) לחוק, בנוסחת שיצורף לבקשת אישור הסכם פשרה זה (להלן: "המודעה");	4.3.4
	לקבוע, כי בנסיבות העניין אין מקום להורות על מינוי בודק, כאמור בסעיף 19(ב)(1) לחוק.	4.3.5
	בתוך 14 ימים מיום מתן החלטת בית המשפט בדבר פרסום מודעה על פי סעיף 18(ג) לחוק, יפרסמו הצדדים את המודעה בשני עיתונים.	4.4
	על פי המודעה, כל מי שנכלל בקבוצה אולם מבקש שלא להימנות עליה לעניין הסכם הפשרה, يידרש להודיע על כך בכתב לבית המשפט, עם העתק לב'יך הצדדים, בתוך 30 ימים ממועד פרסום של המודעה, ולא – ייחסב הוא לעניין הסכם הפשרה כדי שנתן את הסכמתו להכלתו בקבוצה ולהתקשרוthereto בהסכם הפשרה וההסדר האמור בו, וייחסב כמו שהתגבש בעניינו ויתור וסילוק.	4.5
	כל אדם אשר יש לו זכות להתנגד להסכם הפשרה יגיש התנגדות מנומקטת תוך 30 יום ממועד פרסום המודעה. אם תוגש התנגדות כאמור, יהיו הצדדים להסכם הפשרה רשאים להגביל להתנגדות בהתאם לקבוע בסעיף 18(ה) לחוק.	4.6
	הסכם פשרה זה, בכפוף לאישורו, מהווה מעשה בית-דין כלפי כל חברי הקבוצה, למעט אלה שננטנו הודעת פרישה לבית-המשפט כאמור בסעיף 18(ו) לחוק תובנות ייצוגיות. אם היקף הפרושים מהסכם זה יעלה על 100, יבוטל הסכם זה, והוא ייחסב אז כאילו לא נחתם מעולם.	4.7
4.8	על פי הסכם הפשרה המוצע, הנتابעת תעניק לחבריו הקבוצה טבה שווייה הכספי נאמד ב- 944,500 ₪ , שתינתן בזורה הבא:	
4.8.1	הנתבעת תפנה מהשכונה פטולת בגיןה המכילה חומרים מסוכנים ותבצע טיפול כולל לחומרים להשמדה, ב-5 ימים שונים במשך שנה בדיק שתחילה ביום הראשון בחודש הקלנדיי השלישי שלאחר אישור הסכם הפשרה בידי בית המשפט.	
	עלות يوم פיני – 20,000 ש"ח; סה"כ יבוצעו 5 ימי פיני בשווי כולל של 100,000 ₪;	
4.8.2	הנתבעת תפנה פסולות מסוכנות ממוסדות חינוך בשכונה ותבצע טיפול כולל לחומרים להשמדה, ב-10 ימים שונים במשך שנה בדיק שתחילה ביום הראשון בחודש הקלנדיי השלישי שלאחר אישור הסכם הפשרה בידי בית המשפט.	
	שווי يوم פיני – 8,950 ש"ח; סה"כ יבוצעו 10 ימי פיני בשווי כולל של 89,500 ₪;	
4.8.3	הנתבעתتعبير מערבי הסברה חינוכית לדור הצעיר, הכוללים מדריכ/ה בתחום איקות הסבירה, פעילות חינוכית שתועבר בידי כימאי וניידת יעוזית להדרכות (כולל ציוד בטיחות) ב-10 ימי הסברה שונים, במשך שנה שתחילה ב-1.9.2021.	
	שווי يوم הסברה – 7,500 ש"ח; סה"כ יבוצעו 10 ימי הסברה בשווי כולל של 75,000 ₪;	
4.8.4	הנתבעת לטפל בחומרים מזוהמים עבור מפעלים באזורי התעשייה בסגולה, לרבות טיפול במסנני שמן, טיפול באירועות מזוהמות, הפרדת שמן דלק מוסכים ומפרידי שומנים. הנתבעת תעניק הנחות בשיעור מחיר המחרון כמפורט <u>בנספח 1</u> להסכם עבור טיפולים אליה ללקוחות לא רשותים ובהתאם לקבלת אישור מנהלת אזור התעשייה סגולה, עד	

לסכום כולל של 280,000 ש"ח או עד חלוף שנה בדיק שתחלתה ביום הראשון בחודש הקalendarי השלישי שלאחר אישור הסכם הפשרה בידי בית המשפט, לפי המוקדם מבין השניים.

4.8.5 הנتابעת תתקין בהאנגר שנבנה בצד מפעלה מערכות יניתה לטיפול באווריר ובריחות, **בשווי מוערך של 400,000 ש"ח.**

4.9 יובהר, שככל שאיזו מבין התcheinויות שבסעיף 4.8 לעיל לא תקיים בשל אי-קבלת אישור ו/או הרשה ו/או רישיון מצד שלישי, שאישרו ו/או היתרו נדרשים, לרבות עיריות פתח תקווה, הדבר לא יהיה הדבר הפרה ולא יידחה את המועד להשלמת קיום התcheinויות. חרף האמור לעיל מובהר בזאת כי התנית אישור ו/או רישיון מצד שלישי, שאישרו ו/או היתרו נדרשים, לרבות עיריות פתח תקווה, לקיום התcheinויות המנווית בסעיף 4.8 לעיל, בבחירה פועלות נוספת על ידי המשיבה, לא תהווה עילה לפטור אותה מקיים התcheinויות כמפורט בסעיף 4.8 והמשיבה תפעל למילוי התנאים הנדרשים על ידי הצד השלישי, כהגדרתו לעיל, וזאת במטרה למלא את התcheinויות על פי הסדר הפשרה במלואן ובתום לב, וזאת כל זמן שהדבר ידרוש ממנה להשקיע משאבים נוספים סבירים ולשאת בעלותו נוספות סבירות, כדי לקיים את הוראות הסדר.

4.10 בנוסף על האמור לעיל, הצדדים ממיליצים לבית המשפט הנכבד לקבל את הסכמתם, לפיה הנتابעים ישלמו לב"כ התובעים שכר טרחה בסך כולל של 190 אלף ש"ח + מעימם נגד קבלת חשיבות מס כדין (להלן: "ספר טרחה"); ולתובעים גמול בסך של 15 אלף ש"ח (לכל אחד) – וסך הכל 30 אלף ש"ח (להלן: "गמול לתובעים הייצוגים"). הצדדים יעתרו בהסכמה לבית המשפט לפטור את הנتابעים מתשלום חלק השני של האגרה, לאור המועד שבו הוגש הסכם הפשרה, לפני קדם משפט ראשון. הסכומים האמורים הינם סופיים ולא יגדלו מושום סיבה שהיא.

4.11 תשולם הגמול לתובעים הייצוגים ושכר הטרחה יעשה תוך 30 ימים מיום אישורו של פסק הדין, ובכפוף להציג חשיבות מס כדין לצורך קבלת שכר הטרחה.

4.12 מובהר ומוסכם, כי הנتابעת ו/או מי מטעמה לא תישא בסכום נוסף או בכל חסרונו כי שווה, מעבר לסכומים הכרוכים בຍישום האמור בסעיפים 4.8 – 4.10 להסכם זה. סכומים אלו הינם סופיים ומוחלטים ומחייבים מהם לא ישלמו הנتابעת ו/או הנtabעים לתובעים ו/או לקובוצה ו/או לב"כ התובעים כל סכום נוסף.

4.13 עם מתן אישור בית המשפט להסכם הפשרה, יתגשים אוטומטית ויתור וסילוק ביחס לענייני התיבעה.

תנאי מתלה וביטול ההסכם

5.1 תנאי מתלה לחלותו, תוקפו וקיומו של הסכם זה הוא אישור הסדר הפשרה על ידי בית המשפט בהתאם להוראות חוק תובענות ייצוגיות.

5.2 התנה בבית המשפט הנכבד את אישורו של הסכם הפשרה בתנאים שלא יהיו מקובלים על מי מהצדדים, מכל סיבה שהיא, יהיה כל אחד מהצדדים זכאי לבטל הסכם זה, על פי שיקול דעתו הבלתיי והמוחלט, וזאת לאחר הודעה בכתב לצד השני.

5.3 במקרה, הסכם פשרה זה, על נספחיו, יהיה בטל מדיעקה (pivo) וחסר תוקף משפטי, כאשר לא נחתם הסכם הפשרה מלכתחילה והאמור בו ובנספחיו לא ישמש את הצדדים כראיה או

בדרך אחרת, לא יזקף לחובת או לטובת מי מהצדדים ולא יהיה על הצדדים לנתקוט בהליך משפטי לביטולו.

שונות .6

- 6.1 עם חתימתו של הסכם הפשרה בטלים וمبוטלים כל הסכם, טוות הסכם, זיכרונו בדברים, הצהרה, הבטחות והתחייבויות, שנערכו בין הצדדים ו/או בין מי מטעם קודם חתימתו של הסכם זה, אם נערכו (וזאת, בין שנערכו בכתב ובין שנערכו בעל פה). כל טוות הסכם הפשרה והתקנות שהוחלפו בין הצדדים בקשר להסכם הפשרה איןן מחייבות, לא ישמשו לפרשנות, לא יוצגו בפני ערכאות שיפוטיות ו/או בפני כל אדם ו/או ישות משפטית אחרים, ואף לא יהיו קבילות כראיה בהליכים שיפוטיים ובכלל.
- 6.2 הנتابעת תישא בהוצאות בגין פרסום מודעות בעיתונות, שייהיו הקשורות בהליך אישורו של הסכם הפשרה.
- 6.3 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אם לא יינתן פסק דין, יפקעו התנאים וההסכימות הקבועים בהסכם הפשרה.
- 6.4 הסכם זה על הוראותיו, תנאיו וסיגנו הוא מכלול שלם של מצגים והסכימות, וככזה מהויה מקשה אחת, שחקליה אינם ניתנים להפרדה. תוקפו של הסכם זה הוא בלבד, וכל שינוי במרכיב ממרכיביו יפר את האיזונים בו ויביא לביטולו. למען הסר ספק, אם בית המשפט ימנע מלאשר הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, או שיקבע כי היא חסרת תוקף או בלתי אכיפה, או יוסיף הוראות או יסיגן ללא הסכמת הצדדים, יראו ההסכם כולו כבטל וمبוטל.
- 6.5 כל ויתור של צד מהצדדים להסכם הפשרה על זכויות מזוכיותיו על פי הסכם זה או שינוי של זכויות כאמור, לא יהיו תקפים אלא אם יעשו בכתב וייחתמו על ידי נציגיהם המוסמכים של הצדדים.
- 6.6 מנע צד להסכם הפשרה מלעשות שימוש בזכות מזוכיותו על פי ההסכם או על כל דין, או לא השתמש בזכות כאמור במועד – לא ייחסב הדבר כויתור מצדיו על הזכות האמורה.

ולראייה באו הצדדים על החתום:



אלירון סטיריכמן, ע"ד
ב"כ הנتابעים

ליירור ליב, ע"ד
ב"כ התוגעים